

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: FONDAZIONE CENTRO EVENTI IL MAGGIORE DI VERBANIA  
Sede: VIA SAN BERNARDINO, 49 VERBANIA VB  
Capitale sociale: 103.400,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA:  
Partita IVA: 02566350035  
Codice fiscale: 02566350035  
Numero REA:  
Forma giuridica: FONDAZIONE  
Settore di attività prevalente (ATECO): 949920  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: no  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:  
Appartenenza a un gruppo: no  
Denominazione della società capogruppo:  
Paese della capogruppo:  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2022

## Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
7) altre	20.448	-
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>20.448</i>	<i>-</i>

	31/12/2022	31/12/2021
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
4) altri beni	8.524	9.753
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	8.524	9.753
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	28.972	9.753
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	30.848	6.091
esigibili entro l'esercizio successivo	30.848	6.091
5-bis) crediti tributari	167.689	166.185
esigibili entro l'esercizio successivo	167.689	166.185
5-quater) verso altri	317.273	124.417
esigibili entro l'esercizio successivo	317.273	124.417
<i>Totale crediti</i>	515.810	296.693
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	-	260.447
3) danaro e valori in cassa	28.990	24.147
<i>Totale disponibilita' liquide</i>	28.990	284.594
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	544.800	581.287
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>2.418</b>	<b>45.015</b>
<i>Totale attivo</i>	576.190	636.055
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>	<b>120.765</b>	<b>132.604</b>
I - Capitale	103.400	103.400
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Varie altre riserve	1	(1)
<i>Totale altre riserve</i>	1	(1)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	29.205	22.110
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(11.841)	7.095
<i>Totale patrimonio netto</i>	120.765	132.604
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
4) altri	65.000	65.000
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	65.000	65.000
<b>D) Debiti</b>		
4) debiti verso banche	35.808	-

	31/12/2022	31/12/2021
esigibili entro l'esercizio successivo	35.808	-
5) debiti verso altri finanziatori	111	-
esigibili entro l'esercizio successivo	111	-
7) debiti verso fornitori	235.041	323.004
esigibili entro l'esercizio successivo	235.041	323.004
12) debiti tributari	2.906	5.675
esigibili entro l'esercizio successivo	2.906	5.675
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	742	1.242
esigibili entro l'esercizio successivo	742	1.242
14) altri debiti	78.619	67.227
esigibili entro l'esercizio successivo	78.619	67.227
<i>Totale debiti</i>	<i>353.227</i>	<i>397.148</i>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>37.198</b>	<b>41.303</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>576.190</i>	<i>636.055</i>

## Conto Economico Ordinario

	31/12/2022	31/12/2021
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	158.801	58.168
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	537.500	613.931
altri	177.649	115.246
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>715.149</i>	<i>729.177</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>873.950</i>	<i>787.345</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(1)	1.469
7) per servizi	869.409	758.674
8) per godimento di beni di terzi	3.175	3.598
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.112	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.919	2.632
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>8.031</i>	<i>2.632</i>

	31/12/2022	31/12/2021
14) oneri diversi di gestione	3.636	8.198
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>884.250</i>	<i>774.571</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(10.300)</b>	<b>12.774</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	54	65
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>54</i>	<i>65</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>54</i>	<i>65</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	111	-
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>111</i>	<i>-</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(57)</i>	<i>65</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>(10.357)</b>	<b>12.839</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	1.484	5.744
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>1.484</i>	<i>5.744</i>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(11.841)</b>	<b>7.095</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2022	Importo al 31/12/2021
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	(11.841)	7.095
Imposte sul reddito	1.484	5.744
Interessi passivi/(attivi)	57	(65)
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>(10.300)</i>	<i>12.774</i>
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
<i>Ammortamenti delle immobilizzazioni</i>	<i>8.031</i>	<i>2.632</i>
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>8.031</i>	<i>2.632</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(2.269)</i>	<i>15.406</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(24.757)	91.977
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(87.963)	31.068
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	42.597	(38.442)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(4.105)	(87.628)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(186.237)	(85.372)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(260.465)</i>	<i>(88.397)</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(262.734)</i>	<i>(72.991)</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(57)	65
(Imposte sul reddito pagate)	(1.484)	(15.617)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(1.541)</i>	<i>(15.552)</i>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>(264.275)</b>	<b>(88.543)</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento</b>		
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(25.560)	
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.690)	(1.175)
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(27.250)</b>	<b>(1.175)</b>

	Importo al 31/12/2022	Importo al 31/12/2021
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	35.920	
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	1	(1)
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>35.921</b>	<b>(1)</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>(255.604)</b>	<b>(89.719)</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	260.447	368.677
Danaro e valori in cassa	24.147	5.636
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	284.594	374.313
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	0	260.447
Danaro e valori in cassa	28.990	24.147
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	28.990	284.594

## Nota integrativa, parte iniziale

Il presente bilancio è redatto in conformità alle disposizioni del D.lgs. 139 del 18 agosto 2015 che ha dato attuazione alla Direttiva 2013/34/UE del 26 giugno 2013 relativa ai bilanci d'esercizio, recante la modifica della direttiva 2006/43/CE del 17 maggio 2006 del Parlamento Europeo e del Consiglio e abrogazione delle direttive 78/660/CEE del 25 luglio 1978 e 83/349/CEE del 13 giugno 1983 del Consiglio.

In ottemperanza a quanto previsto dal nuovo art. 2423 c.c., il bilancio d'esercizio, costituente un unico atto, è composto dai seguenti documenti:

- stato patrimoniale;
- conto economico;
- nota integrativa;
- rendiconto finanziario.

Il presente bilancio è redatto in forma ordinaria ma senza la redazione della relazione sulla gestione.

La funzione della presente nota integrativa è quella di illustrare le voci contenute negli schemi di stato patrimoniale e di conto economico, integrandone i dati sintetico-quantitativi e di fornire ulteriori informazioni utili alla corretta interpretazione del bilancio.

Vengono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Fondazione, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Il bilancio di esercizio è redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 6, c.c. lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in

centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE 1103/97 del 17 giugno 1997. La quadratura dei prospetti di bilancio viene assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale in una apposita "Riserva per arrotondamenti in unità di euro", iscrivibile nella voce A.VI Altre riserve, e quelli del conto economico, alternativamente a seconda del segno, in A.5.b) Altri proventi o in B.14) Oneri diversi di gestione. Anche i dati della presente nota integrativa sono espressi in unità di euro, di conseguenza i prospetti e le tabelle che seguono sono stati integrati per esigenze di quadratura dei saldi, con l'evidenziazione degli eventuali arrotondamenti necessari.

### **Informazioni iniziali**

La Fondazione Centro Eventi il Maggiore costituita in data 19 giugno 2018, a rogito Notaio d.ssa Stefania Scalabrini, rep. n. 22.390 raccolta n. 12.617, dalla Regione Piemonte e dal Comune di Verbania per la gestione del Centro Eventi Il Maggiore di Verbania è stata iscritta nel Registro Regionale centralizzato provvisorio delle Persone Giuridiche della Regione Piemonte con determinazione n. 274 in data 03/09/2018 che ne ha disciplinato la fattispecie.

### **Principi di redazione**

---

L'attuale normativa civilistica, pur affermando un obbligo generico di rendicontazione, non prevede specifici obblighi contabili in capo alle fondazioni, associazioni ed altre istituzioni non profit di carattere privato. Pertanto, nel silenzio del Codice civile, si è ritenuto opportuno improntare la struttura e i contenuti del bilancio ai principi dettati dagli artt. 2423 e seguenti del medesimo Codice con le modifiche necessarie per la particolare natura giuridica. Conseguentemente si precisa che i criteri applicati nella valutazione delle varie voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi all'articolo 2426 del Codice Civile.

La valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza nel rispetto della clausola generale della "rappresentazione veritiera e corretta" della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Gli schemi utilizzati si mostrano idonei ad offrire un quadro d'insieme compiuto, comprensibile e indicativo della gestione economica e della consistenza patrimoniale riferibili all'esercizio concluso al 31/12/2022.

Gli obiettivi che la Fondazione ha perseguito con la gestione dell'esercizio 2022, sono, sia quelli indicati nello Statuto e nelle norme vigenti, sia quelli approvati dal Consiglio di Amministrazione di concerto con l'assemblea dei Soci Fondatori.

Il foyer che nel corso del precedente esercizio 2021 era stato destinato, dietro preventivo accordo con l'ASL locale, all'attività vaccinale covid 19 in data 1 aprile 2022 è rientrato nella disponibilità per le attività della Fondazione.

### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

In relazione alla struttura dello stato patrimoniale e del conto economico, in ottemperanza al disposto di cui all' art. 2423-ter del c.c., si segnala che:

- le voci di bilancio precedute da numeri arabi non risultano ulteriormente suddivise, né sono stati effettuati raggruppamenti delle stesse;
- non si è reso necessario aggiungere ulteriori voci rispetto a quelle previste dal codice civile; non si è reso necessario procedere all'adattamento di alcuna voce di bilancio;
- sono affiancati i corrispondenti importi relativi all'esercizio precedente.

### **Criteri di valutazione applicati**

---

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi a quelli previsti dall' art. 2426 c.c. e ai principi contabili nazionali.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Le immobilizzazioni, sono sistematicamente ammortizzate a quote costanti sulla base di aliquote economico tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono state registrate al costo di acquisto e rettificato dal corrispondente fondo di ammortamento.

Le immobilizzazioni, sono sistematicamente ammortizzate a quote costanti sulla base di aliquote economico tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di impiego dei singoli beni.

#### **Leasing**

Non sono presenti in bilancio.

#### **Partecipazioni**

Non sono presenti in bilancio.

#### **Crediti**

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

#### **Titoli**

Non sono presenti in bilancio.

#### **Azioni proprie**

Non sono presenti in bilancio.

#### **Rimanenze di magazzino**

Non sono presenti in bilancio.

#### **Disponibilità liquide**

Sono rappresentate esclusivamente dalla cassa. Quanto al conto corrente bancario a fine esercizio è presente un fido di cassa. Sono iscritte al valore nominale.

#### **Ratei e risconti attivi e passivi**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza economica dell'esercizio degli elementi reddituali che essi riflettono.

#### **Fondi per imposte**

Nessun accantonamento è presente nel fondo imposte.

#### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi in parola sono stati prudenzialmente istituiti negli scorsi esercizi allo scopo di rappresentare, contabilmente, il possibile sostenimento di oneri futuri e rischi dai quali potrebbero derivare, prospetticamente effetti economici sfavorevoli per la Fondazione. L'accantonamento, avvenuto sia nell'esercizio 2018 che nell'esercizio 2019, ammonta a Euro 65.000,00. Nei successivi esercizi 2020 e 2021 come pure nel corrente esercizio non sono stati previsti accantonamenti. Alla data del 31/12/2022 il fondo ammonta complessivamente a Euro 65.000,00.

#### **Fondo TFR**

Il Fondo TFR non è presente in bilancio. La Fondazione non ha mai occupato lavoratori dipendenti.

#### **Debiti**

##### **Debiti Commerciali**

Esprimono la posizione di debito della Fondazione verso l'esterno. I debiti sono allocati al loro valore nominale.

##### **Conti Erariali**

Sono rappresentati in bilancio da ritenute da versare all'erario in quanto sostituto d'imposta.



**Enti Previdenziali**

Rappresentano debiti dovuti agli Istituti Previdenziali per i collaboratori (INPS).

**Riconoscimento dei ricavi**

I ricavi sono iscritti in bilancio nel rispetto del principio di competenza.

**Proventi e Oneri finanziari**

Sono presenti in misura minima proventi finanziari e oneri finanziari dovuti al fido di cassa utilizzato nell'ultimo trimestre.

**Imposte sul reddito**

Non sono contabilizzate stante il risultato dell'esercizio 2022.

**Valori espressi in valuta estera**

Non sono presenti valori espressi in valuta estera.

**Cambiamenti dei criteri di valutazione**

I criteri di valutazione applicati non sono stati variati rispetto l'esercizio precedente.

**Altre informazioni**

Non sono presenti valori espressi in valuta estera.

Con l'esercizio 2022 c'è stata una ripresa dell'attività ordinaria tipica. Questo sia per l'attività artistica sia, seppure parzialmente, di affitto delle sale a soggetti terzi. Tanto anche perchè, come detto in precedenza, solo dal primo aprile 2022 c'è stata la dismissione del centro vaccinale.

**Nota integrativa, attivo**

Lo stato patrimoniale rappresenta la situazione patrimoniale e finanziaria della società. Nello stato patrimoniale sono indicate le attività, le passività e il patrimonio netto della Fondazione alla data di chiusura dell'esercizio.

La classificazione degli elementi dell'attivo è effettuata principalmente sulla base del criterio di destinazione come disposto dall'articolo 2424-bis, comma 1.

L'articolo 2424 codice civile prescrive uno schema obbligatorio, analitico e redatto in modo tale da evidenziare aggregati parziali. La forma dello stato patrimoniale è quella a sezioni sovrapposte, denominate rispettivamente Attivo e Passivo.

Sono indicati separatamente i crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie esigibili entro l'esercizio successivo e i crediti iscritti nell'attivo circolante esigibili oltre l'esercizio successivo.

**Immobilizzazioni****Immobilizzazioni immateriali****Movimenti delle immobilizzazioni immateriali**

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 5.112, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 20.448.

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Incrementi per acquisizioni	25.560	25.560

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Ammortamento dell'esercizio	5.112	5.112
<i>Totale variazioni</i>	<i>20.448</i>	<i>20.448</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	25.560	25.560
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.112	5.112
Valore di bilancio	20.448	20.448

### Immobilizzazioni materiali

Vengono di seguito dettagliati i beni materiali.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue sono espote le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali.

#### *Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali*

	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	15.914	15.914
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.161	6.161
Valore di bilancio	9.753	9.753
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Incrementi per acquisizioni	1.690	1.690
Ammortamento dell'esercizio	2.919	2.919
<i>Totale variazioni</i>	<i>(1.229)</i>	<i>(1.229)</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	17.604	17.604
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.080	9.080
Valore di bilancio	8.524	8.524

Le acquisizioni dell'esercizio si riferiscono a nuove dotazioni di attrezzature informatiche.

### Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nell'esercizio

Non sono state operate rivalutazioni e svalutazioni.

Parimenti non sono mai state operate rivalutazioni e svalutazioni negli esercizi precedenti.

### Oneri finanziari imputati a voci dell'attivo

Non sono presenti oneri finanziari imputati a voci dell'attivo.

### Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziario.

### Immobilizzazioni finanziarie

Non sono presenti immobilizzazioni finanziarie.

## Attivo circolante

Vengono di seguito fornite informazioni di dettaglio in merito all'aggregato C) Attivo circolante dello stato patrimoniale.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito vengono fornite informazioni di dettaglio relativamente ai crediti iscritti nell'attivo circolante.

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella tabella che segue è esposta l'analisi dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti	6.091	24.757	30.848	30.848
Crediti tributari	166.185	1.504	167.689	167.689
Crediti verso altri	124.417	192.753	317.170	317.170
<b>Totale</b>	<b>296.693</b>	<b>219.014</b>	<b>515.707</b>	<b>515.707</b>

I crediti tributari sono:

credito IVA euro 136.405,04

ritenute acconto subite (4% su contributi riscossi) euro 16.100

erario e/imposte euro 15.183,76.

Come previsto dalla normativa vigente, con decorrenza primo aprile 2022, la Fondazione è soggetta al regime IVA scissione dei pagamenti ex articolo 17 ter DPR 633/1972 (split payment). La Fondazione non deve pagare le fatture al lordo di IVA. Ciò ha consentito di non aumentare il credito di IVA, generando altresì una maggiore liquidità.

Crediti verso altri: la parte più rilevante è relativa a contributi da ricevere dai Soci fondatori.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

*Dettagli sui crediti iscritti nell'attivo circolante suddivisi per area geografica*

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
ITALIA	29.384	167.689	317.183	514.256
AREA UE	1.464	-	-	1.464

Con riferimento alla data di chiusura si indica che:

è presente un credito per fattura emessa a soggetto ubicato fuori dal territorio nazionale;

non vi sono crediti espressi originariamente in valuta.

**Disponibilità liquide**

**Qui di seguito sono esposte le variazioni delle disponibilità liquide.**

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	260.447	(260.447)	-
danaro e valori in cassa	24.147	4.843	28.990
<b>Totale</b>	<b>284.594</b>	<b>(255.604)</b>	<b>28.990</b>

Non sussistono fondi liquidi vincolati e/o conti bancari attivi aperti all'estero. Al termine dell'esercizio è presente un fido di cassa.

**Ratei e risconti attivi**

Di seguito è esposta in forma tabellare la composizione dei "Ratei e risconti attivi" nonché la sua variazione nell'esercizio.

Di seguito è esposto un dettaglio della voce "Ratei e risconti attivi".

**Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	45.015	(42.597)	2.418
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>45.015</b>	<b>(42.597)</b>	<b>2.418</b>

Trattasi di risconti relativi a polizze assicurative.

**Oneri finanziari capitalizzati**

Non sono stati imputati nell'esercizio oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale. Parimenti non sono stati imputati negli esercizi precedenti oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

La classificazione delle voci del passivo è effettuata principalmente sulla base della natura delle fonti di finanziamento, ciò al fine di distinguere i mezzi propri da quelli di terzi.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il prospetto che segue analizza la consistenza delle voci di patrimonio netto.

#### Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
Capitale	103.400	-	-	-	-	103.400
Varie altre riserve	(1)	2	-	-	-	1
Totale altre riserve	(1)	2	-	-	-	1
Utili (perdite) portati a nuovo	22.110	7.095	-	-	-	29.205
Utile (perdita) dell'esercizio	7.095	-	7.095	(11.841)	-	(11.841)
<b>Totale</b>	<b>132.604</b>	<b>7.097</b>	<b>7.095</b>	<b>(11.841)</b>	-	<b>120.765</b>

#### Commento analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

E' composto da:

##### Fondo Patrimoniale indisponibile

pari ad euro 103.400,00 versato dai due Soci Fondatori al momento della costituzione della Fondazione suddiviso nelle seguenti voci:

Fondo Patrimoniale Regione Piemonte euro 51.700,00

Fondo Patrimoniale Comune di Verbania euro 51.700,00

##### Utili portati a nuovo

Utile dell'esercizio 2019 euro 14.124,30

Utile dell'esercizio 2020 euro 7.985,59

Utile dell'esercizio 2021 euro 7.094,78

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Di seguito sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Descrizione	Importo
Capitale	103.400

Descrizione	Importo
Varie altre riserve	1
Totale altre riserve	1
Utili (perdite) portati a nuovo	29.205
<b>Totale</b>	<b>132.606</b>

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro

### Commento origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci del patrimonio netto

Il Fondo patrimoniale è indisponibile. Parimenti sono indisponibili le riserve generate dagli utili degli esercizi 2019, 2020 e dell'esercizio 2021.

Tanto ai sensi dell'articolo 4 c.6 statuto che recita "in considerazione delle finalità della Fondazione e della sua natura giuridica è vietato distribuire direttamente o indirettamente utili o avanzi di gestione, nonché fondi, riserve o capitale durante la vita della Fondazione. Gli eventuali o gli avanzi di gestione sono destinati al perseguimento delle finalità istituzionali della Fondazione o a quelle ad esse connesse".

Peraltro nel corso del 2021 il Consiglio di Amministrazione con deliberazione n 31 del 22 ottobre 2021 ha autorizzato la possibilità di utilizzare temporaneamente, per fare fronte alla carenza di liquidità, anche l'ammontare dei fondi versati dai soci al momento della costituzione della Fondazione.

### Fondi per rischi e oneri

Di seguito si forniscono le informazioni relative ai fondi per rischi e oneri.

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Altri fondi	65.000	65.000
<b>Totale</b>	<b>65.000</b>	<b>65.000</b>

### Fondi per rischi e oneri

I fondi in parola sono stati prudenzialmente istituiti nell'esercizio 2018 e 2019 allo scopo di rappresentare, contabilmente, il possibile sostenimento di oneri futuri e rischi dai quali potrebbero derivare, prospetticamente effetti economici sfavorevoli per la Fondazione. Non sono stati effettuati ulteriori accantonamenti negli esercizi successivi, compreso il corrente esercizio.

### Debiti

Di seguito vengono fornite informazioni di dettaglio relativamente ai debiti iscritti nel passivo dello stato patrimoniale. La riclassificazione dei debiti entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla loro scadenza contrattuale, tenendo conto anche di fatti ed eventi previsti nel contratto che possono aver determinato una modifica della scadenza originaria.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Di seguito sono fornite le informazioni relative alle variazioni e alla scadenza dei debiti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	-	35.808	35.808	35.808
Debiti verso altri finanziatori	-	111	111	111
Debiti verso fornitori	323.004	(87.963)	235.041	235.041
Debiti tributari	5.675	(2.769)	2.906	2.906
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.242	(500)	742	742
Altri debiti	67.227	11.392	78.619	78.619
<b>Totale</b>	<b>397.148</b>	<b>(43.921)</b>	<b>353.227</b>	<b>353.227</b>

La voce "Debiti tributari" è costituita dalle ritenute operate a dicembre in qualità di sostituti di imposta e riversate a gennaio 2023 euro 2.685,42 e un debito IVA per errata rilevazione di una fattura ricevuta in Split Payment di Euro 221,05. I debiti verso gli istituti di previdenza e di sicurezza sociale accolgono i debiti verso l'INPS rilevati sui compensi dei collaboratori di dicembre e versati a gennaio 2023.

Il totale Altri debiti è formato da:

- debito verso la Fondazione *Piemonte Dal Vivo* per la gestione dell'attività artistica in compartecipazione per la somma dovuta sia a titolo di contributo sia per incassi di loro competenza pari ad euro 67.343,00;
- compensi collaboratori liquidati a gennaio 2023 euro 2.096,00
- debiti diversi ammontano complessivamente a euro 9.180,00.

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei debiti.

#### Dettagli sui debiti suddivisi per area geografica

Area geografica	Debiti verso banche	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Debiti
ITALIA	35.919	235.041	2.906	742	78.619	353.227

Con riferimento alla data di chiusura dell'esercizio non vi sono debiti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale.

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali.

### Ratei e risconti passivi

Di seguito è esposta in forma tabellare la composizione dei "Ratei e risconti passivi" nonché la sua variazione nell'esercizio.

Di seguito vengono fornite le informazioni relative ai ratei e risconti passivi che risulta così composta:

**Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	20.488	(8.543)	11.945
Risconti passivi	20.815	4.438	25.253
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>41.303</b>	<b>(4.105)</b>	<b>37.198</b>

I ratei passivi sono costi di competenza dell'esercizio 2022 che verranno pagati nel corso dell'esercizio 2023.

I risconti passivi attengono in particolare a corrispettivi incassati nel 2022 per spettacoli in calendario nel 2023.

**Nota integrativa, conto economico**

Il conto economico fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico.

I componenti positivi e negativi sono raggruppati in modo da fornire risultati intermedi significativi.

**Valore della produzione**

Di seguito vengono esposti i dettagli del valore della produzione.

**Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica**

I ricavi delle prestazioni sono stati conseguiti interamente nel territorio nazionale.

	Valore al 31/12/2021	Valore al 31/12/2022	Variazione
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	58.168	158.801	114.272
Altri ricavi e proventi	729.177	715.149	-27.667
<b>Totale</b>	<b>787.345</b>	<b>873.950</b>	<b>86.605</b>

Si evidenzia l'aumento dei ricavi relativi alla gestione artistica (spettacoli) che l'anno scorso aveva risentito della chiusura dovuta all'emergenza sanitaria e della indisponibilità del foyer che era stato destinato all'attività vaccinale covid 19.

Un confronto con l'esercizio 2019, ultimo esercizio prima della pandemia, evidenzia che i ricavi della gestione artistica di tale esercizio erano ammontati a euro 169.950,00

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione degli altri ricavi e proventi.

	Valore al 31/12/2021	Valore al 31/12/2022	Variazione
Contributi in conto esercizio	613.931	537.500	-76.431
Affitto spazi/locali/bar	36.050	56.070	20.020
Arrotondamenti attivi	11	5	-6
Sopravvenienze e insussistenze attive ordinarie	661	7.927	7.266
Altri	242	9.152	8.910



	Valore al 31/12/2021	Valore al 31/12/2022	Variazione
Sopravvenienze attive straordinarie	1.233	32.120	30.887
Sponsorizzazioni	5.780	13.639	7.859
Contributi Bando Cariplo Culturagility	71.269	58.737	-12.532
<b>Totale</b>	<b>729.177</b>	<b>715.149</b>	<b>-14.028</b>

## Costi della produzione

Di seguito vengono dettagliati i costi della produzione analizzando le variazioni delle singole voci.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei costi della produzione.

	Valore al 31/12/2021	Valore al 31/12/2022	Variazione
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.469	0	-1.469
Per servizi	758.674	869.409	110.735
Per godimento beni di terzi	3.598	3.175	-423
Ammortamenti e svalutazioni	2.632	8.031	5.399
Oneri diversi di gestione	8.198	3.636	-4.562
<b>Totale</b>	<b>774.571</b>	<b>884.250</b>	<b>109.679</b>

Si evidenzia che la ripresa dell'attività propria della Fondazione ha generato i relativi costi sostenuti per la realizzazione dei diversi spettacoli. Un confronto con l'esercizio 2019, ultimo esercizio prima della pandemia, evidenzia che i costi per servizi di tale esercizio erano ammontati a euro 550.680,00.

nel corrente esercizio si evidenzia un incremento del costo per l'energia elettrico oltre ad un aumento considerevole di costi per manutenzioni che si sono rese necessarie per il buon mantenimento della struttura.

## Proventi e oneri finanziari

Di seguito vengono dettagliate tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi all'attività finanziaria dell'impresa.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Il prospetto immediatamente sotto mostra la ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti.

#### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Debiti verso banche
Interessi ed altri oneri finanziari	111

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Non sono presenti proventi e oneri di entità e/o natura eccezionale.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Di seguito vengono dettagliate le imposte correnti, differite ed anticipate. Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione delle imposte correnti.

	Valore al 31/12/2021	Valore al 31/12/2022	Variazione
IRES	2.860	0	-2.860
IRAP	2.884	1.484	-1.400
<b>Totale</b>	<b>5.744</b>	<b>1.484</b>	<b>-4.260</b>

Il risultato dell'esercizio non genera imposte correnti.

### **Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti**

Non sono presenti imposte differite e/o anticipate.

### **Dettaglio differenze temporanee deducibili**

Non sono presenti differenze temporanee deducibili.

### **Dettaglio differenze temporanee imponibili**

Non sono presenti imposte temporanee imponibili.

### **Dettaglio differenze temporanee escluse**

Non sono presenti differenze temporanee escluse.

### **Informativa sull'utilizzo delle perdite fiscali**

Non sono presenti perdite fiscali.

## **Nota integrativa, altre informazioni**

Di seguito vengono dettagliate informazioni diverse da quelle desumibili dal prospetto contabile.

Verranno dettagliate specifiche informazioni che si ritiene essere rilevanti.

## Dati sull'occupazione

Non sono occupati lavoratori dipendenti.

## Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Non sono stati deliberati compensi.

## Compensi al revisore legale o società di revisione

Come richiesto dall'articolo 2427, comma 1, numero 16-bis), si indica l'importo totale dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione legale per la revisione legale dei conti annuali e l'importo totale dei corrispettivi di competenza per altri servizi svolti.

### Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	5.000	5.000

## Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La Fondazione, nel corso dell'esercizio, non ha deliberato in merito alla facoltà concessa dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 2447 bis del codice civile sulla costituzione di patrimoni destinati a specifici affari.

La Fondazione, nel corso dell'esercizio, non ha stipulato alcun contratto relativo al finanziamento di specifici affari, possibilità prevista dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 2447 bis del codice civile.

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-bis) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 173/2008 di recepimento della Direttiva 2006/46/CE e relativo alle operazioni realizzate con parti correlate, come definite nei principi contabili internazionali e in particolare nello IAS 24, si precisa che tale obbligo informativo non sussiste in capo alla nostra Fondazione in quanto nel corso dell'esercizio nessuna operazione rilevante è stata posta in essere con parti correlate, ovvero nella fattispecie con il Comune di Verbania, non conclusa a normali condizioni di mercato.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-ter) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 173/2008 di recepimento della Direttiva 2006/46/CE e relativo agli accordi c.d. "fuori bilancio", si precisa che la Fondazione non ha alcun obbligo informativo e non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-quater) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 139/2015 e relativo alla natura e all'effetto patrimoniale, finanziario ed economico circa i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In base a quanto previsto dall'art. 1, comma 125 della L.124 del 4 agosto 2017, si dettaglia quanto ricevuto sotto forma di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici dalle pubbliche amministrazioni e dalle società controllate da pubbliche amministrazioni.

La Fondazione ha incassato i seguenti contributi in conto esercizio nel corso dell'anno 2022

### dai Soci fondatori:

Regione Piemonte euro 100.000,00

Comune di Verbania euro 275.000,00

## Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

Si specifica che tale obbligo informativo non sussiste in capo alla Fondazione e non si rileva alcuna delle fattispecie sopra previste.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di coprire la perdita d'esercizio mediante gli utili portati a nuovo dagli anni precedenti.

## Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2022 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

VERBANIA, 28/03/2023

Il Presidente del C.d.A.

Mauro Trombetta

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a long horizontal stroke extending to the right.